

# BILANZ 2015: WACHSTUM TROTZ GEGENWIND



Positiver Ausblick für 2016



# 2015: Erfolgreiches Jahr trotz Gegenwind durch Krisenherde



**Wirtschaftlich gute Unternehmensentwicklung in 2015:** Umsatzplus (+3,8%) und deutlich verbessertes Nettoergebnis<sup>1</sup> von € 100,4 Mio. (+21,8%)

**Ergebniswachstum durch deutliche Produktivitätssteigerung:** EBITDA-Marge steigt von 32,5% (2011) auf 42,0% (2015)

**Um weitere € 40,2 Mio. reduzierte Nettoverschuldung ist Zeichen der gestärkten Finanzkraft des Unternehmens:**  
Nettoverschuldung/EBITDA = 1,7x

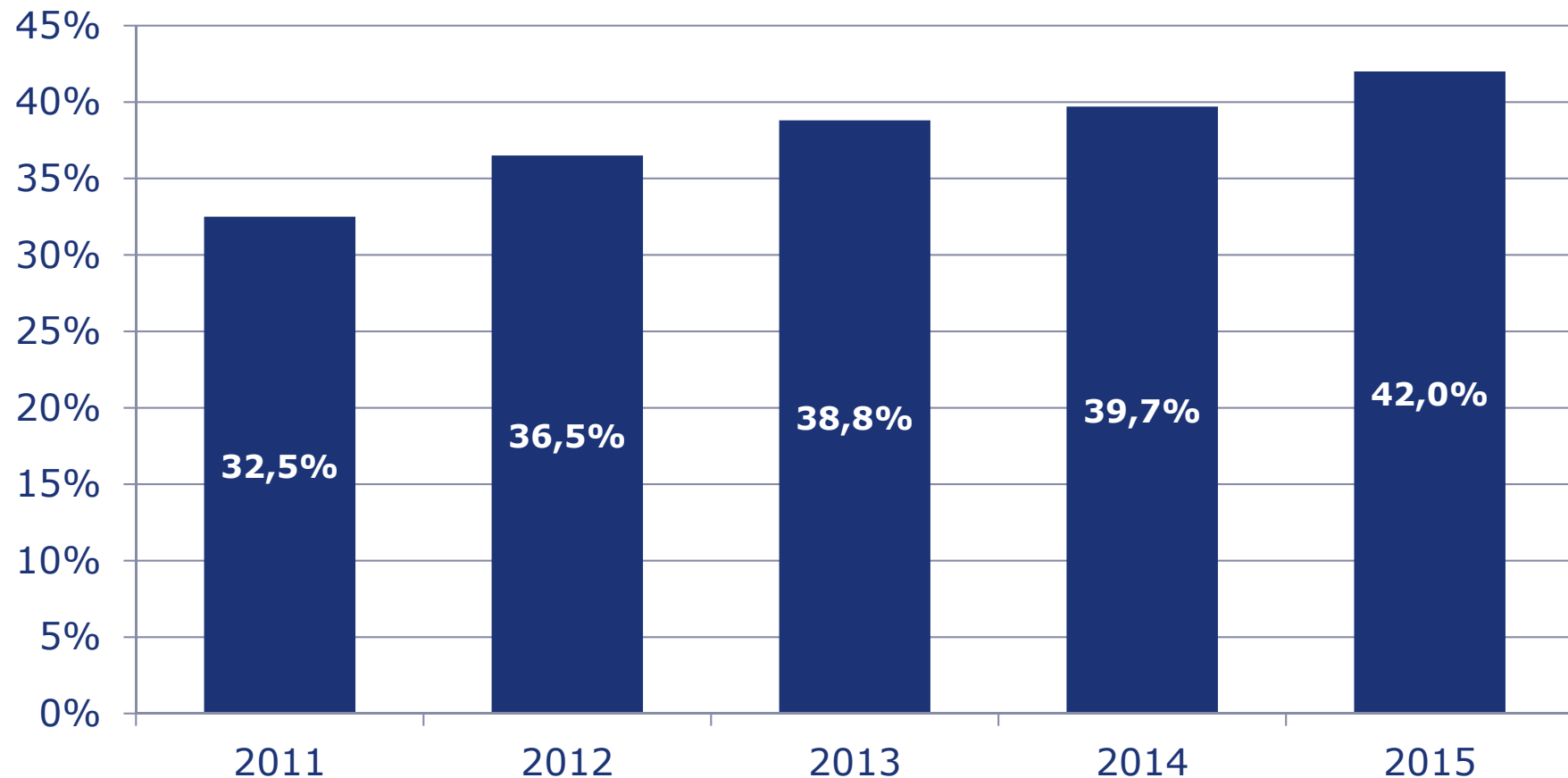
**Dividendenvorschlag EUR 2,00 pro Aktie – um 21,2% über dem Vorjahr**

**Positiver Ausblick für Gesamtjahr 2016**

---

2 <sup>1)</sup> Nettoergebnis nach nicht beherrschenden Anteilen  
Alle Finanzkennzahlen für das Jahr 2015 beziehen sich auf das vorläufige Jahresergebnis 2015. Das endgültige Jahresergebnis wird im Geschäfts- und Jahresfinanzbericht der Flughafen Wien AG veröffentlicht werden.

# Kontinuierlich verbesserte EBITDA-Marge dokumentiert starken Produktivitätsgewinn



# Starke Ergebnisverbesserung um +21,8 % Dividendenvorschlag € 2,00 (+21,2 %)



| in € Mio.  | 2015  | 2014  | Δ in % |
|--|-------|-------|--------|
| Umsatzerlöse   | 654,4 | 630,2 | +3,8   |
| Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA) | 275,2 | 250,2 | +10,0  |
| Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)                   | 142,9 | 119,8 | +19,3  |
| Finanzergebnis   | -12,0 | -13,1 | -8,2   |
| Ergebnis vor Steuern (EBT)                               | 130,9 | 106,7 | +22,7  |
| Nettoergebnis (nach Steuern und nicht beherr. Anteilen)  | 100,4 | 82,5  | +21,8  |
| Dividende (in €)   | 2,00  | 1,65  | +21,2  |

- ✈ Umsatzplus durch Passagierentwicklung, Entgeltanpassungen, geringeren Incentives, höhere Shopping & Gastro-Einnahmen und Abfertigung
- ✈ Kontinuierliche Kostensenkung durch Effizienzsteigerung und strikte Kostendisziplin – trotz erhöhtem Lohnniveau – u.a. durch Insourcing

# Aufwendungen: Kostenniveau weiter reduziert – trotz Lohnerhöhungen



✈ Aufwendungen für Material und bezogene Leistungen um € 4,8 Mio. unter dem Vorjahr vor allem durch Einsparungen bei Energieaufwendungen und Treibstoffverbrauch wie auch durch Insourcing

✈ Personalkosten um € 6,5 Mio. gestiegen

✈ durch kollektivvertragliche Erhöhungen und leicht höheren durchschnittlichen Personalstand (4.360, +1,3%), infolge der Übernahme von bisherigen Leiharbeitern in das Tochterunternehmen VAT und Personalaufbau für das Passagierhandling

✈ dämpfend wirkten jedoch geringere Rückstellungsdotierungen für Personal

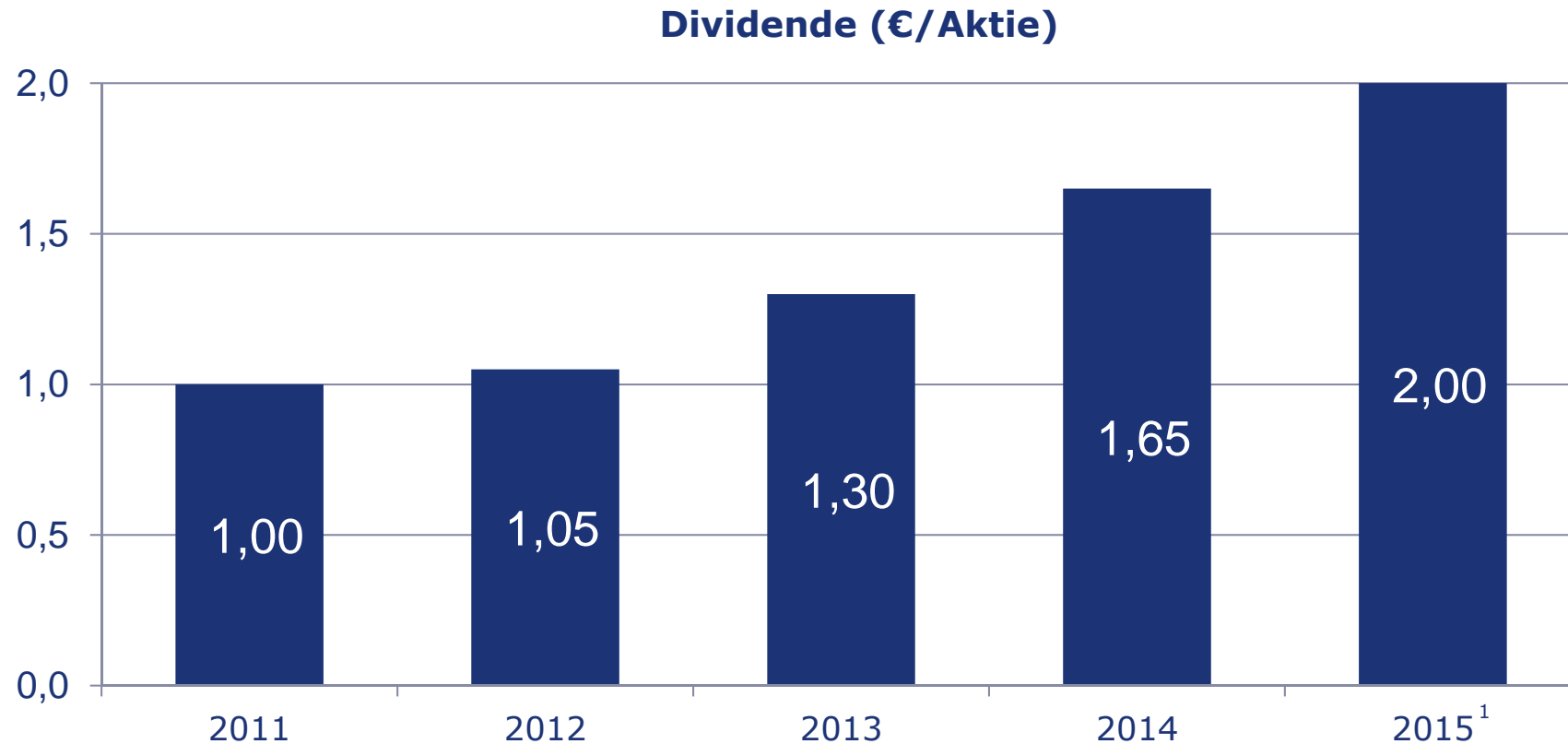
✈ Sonstige Aufwendungen um € 11,2 Mio. reduziert

✈ u.a. durch geringere Fremdleistungen (infolge von Insourcing) und Rückstellungsaufösungen

✈ trotz höheren Instandhaltungskosten

| in € Mio.                          | 2015   | 2014   | Δ in % |
|------------------------------------|--------|--------|--------|
| Material und bezogene Leistungen   | -34,2  | -38,9  | -12,2  |
| Personal                           | -260,6 | -254,1 | +2,6   |
| Sonstige betriebliche Aufwendungen | -91,9  | -103,1 | -10,8  |
| Abschreibungen und Wertaufholungen | -132,3 | -130,4 | +1,4   |

# Positive Entwicklung der Dividende



- ✈ Vorstand schlägt HV Dividendenerhöhung auf € 2,00 je Aktie vor (+21,2% zu € 1,65 in 2014)
- ✈ Ausschüttungsquote: 41,8%
- ✈ Dividendenrendite: rd. 2,28%

# Schuldenberg deutlich verkleinert: Nettoverschuldung um € 40 Mio. reduziert



|  | 2015    | 2014  | Δ in % |
|--|---------|-------|--------|
| Nettoverschuldung (in € Mio.)                            | 466,0   | 506,2 | -7,9   |
| Gearing (in %)   | 45,7    | 53,1  | -7,4%p |
| Cashflow aus laufender<br>Geschäftstätigkeit (in € Mio.) | 228,4   | 220,6 | +3,5   |
| Free-Cashflow (in € Mio.)                                | 81,5    | 153,1 | -46,8  |
| CAPEX (in € Mio.) <sup>1</sup>                           | 79,9    | 75,1  | +6,4   |
| Eigenkapital (in € Mio.)                                 | 1.020,0 | 952,5 | +7,1   |
| Eigenkapitalquote (in %)                                 | 53,4    | 50,3  | +3,1%p |

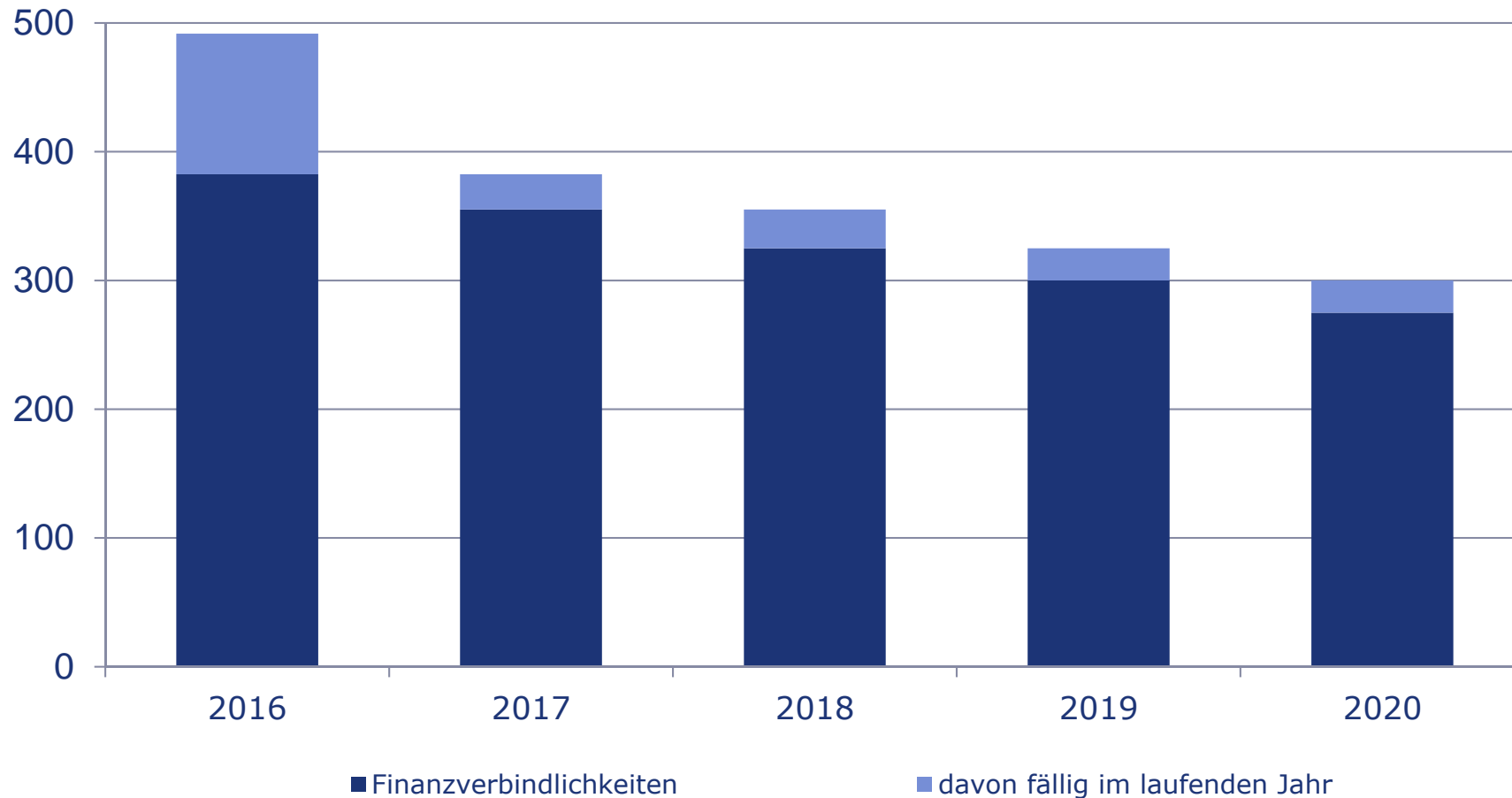
- ✈️ Nettoverschuldungsziel (< € 500 Mio.) deutlich übertroffen
- ✈️ Free-Cashflow durch Erwerb von VFI (vormals Hermione) reduziert

7 <sup>1)</sup> Angabe exklusive Finanzanlagen  
Alle Finanzkennzahlen für das Jahr 2015 beziehen sich auf das vorläufige Jahresergebnis 2015. Das endgültige Jahresergebnis wird im Geschäfts- und Jahresfinanzbericht der Flughafen Wien AG veröffentlicht werden.

# Fälligkeitsstruktur verbessert Nettoverschuldung auf € 466,0 Mio. reduziert



Fälligkeitsstruktur  
(per 31.12.2015; in € Mio.)





# Verbesserter operativer Cashflow – Investitionen vermindern Free Cashflow

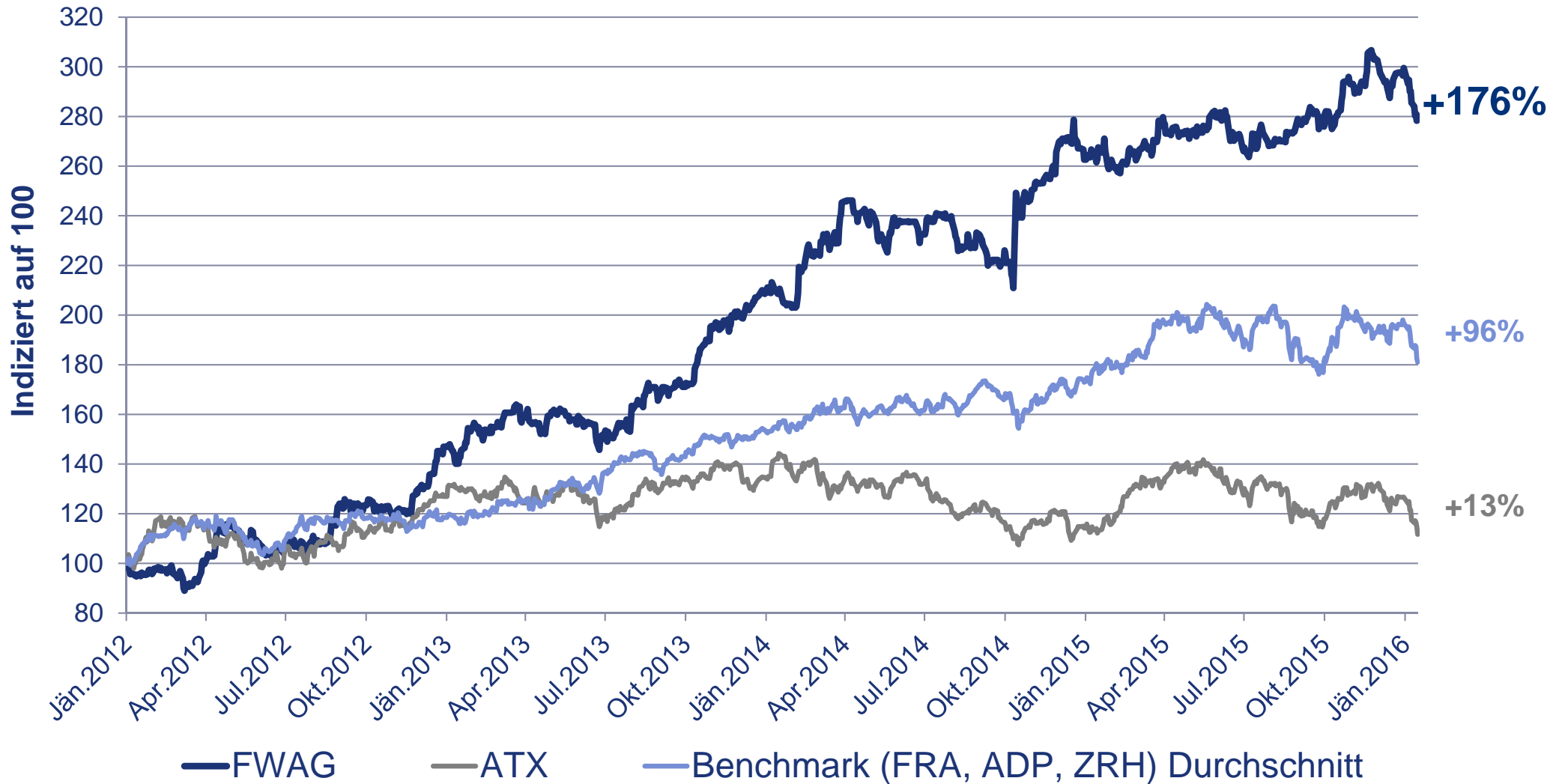


- ✈ Free Cashflow sank im Wesentlichen aufgrund der höheren Investitionsauszahlungen
- ✈ In den Investitionen ist der Erwerb der Immobiliengesellschaft VFI, vormals HERMIONE berücksichtigt.  
Die Gesamtsumme von € 85,7 Mio. setzt sich aus Investitionen in das Sachanlagevermögen und als Finanzinvestition gehaltene Immobilien in Höhe von € 16,6 Mio. (CAPEX) und in Auszahlungen in zum Verkauf stehende Vermögenswerte in Höhe von € 69,1 Mio. zusammen (OPEX)

| in € Mio.                                 | 2015   | 2014   | Δ in % |
|---|--------|--------|--------|
| Cashflow aus laufender Geschäftstätigkeit | 228,4  | 220,6  | +3,5   |
| Cashflow aus Investitionsaktivitäten      | -146,9 | -67,5  | +117,8 |
| Cashflow aus Finanzierungsaktivitäten     | -79,1  | -154,8 | -48,9  |
| Free Cashflow                             | 81,5   | 153,1  | -46,8  |

- ✈ Anfang 2016 wurde eine Mietvorauszahlung von € 79,6 Mio. von Austrian vereinbart
- ✈ Cashflow aus laufender Geschäftstätigkeit: das verbesserte operative Ergebnis konnte höhere Steuerzahlungen mehr als kompensieren
- ✈ Cashflow aus Investitionstätigkeit: insbesondere durch Auszahlungen für Anlagenzugänge unter dem Vorjahresniveau
- ✈ Cashflow aus Finanzierungstätigkeit: insbesondere durch geringere Tilgungen infolge der veränderten Fälligkeitsstruktur unter Vorjahresniveau
- ✈ Investitionen (CAPEX) bei € 79,9 Mio. – neben den € 16,6 Mio. für VFI entfielen die größte Zugänge zum Anlagevermögen auf Investitionen in die Rollwege (Fillets: € 13,3 Mio.) sowie in die Winterdienst- bzw. Geräteeinstellhallen (€ 10,0 Mio.) zuzüglich Investitionen u.a im Zusammenhang mit der 3. Piste, Spezialfahrzeuge, EDV-Equipment und Sprengstoffspurendetektoren

# Kursentwicklung seit Jänner 2012: +176% Marktkapitalisierung rund € 1,7 Mrd



# Aktienrelevante Kennzahlen



|   | 2015  |
|---|-------|
| Schlusskurs 31.12. (in €)               | 87,60 |
| Marktkapitalisierung 31.12. (in € Mio.) | 1.840 |
| Ergebnis je Aktie (in €)                | 4,78  |
| Marktkapitalisierung/EBITDA-Multiple    | 6,69  |
| EV/EBITDA-Multiple <sup>1</sup>         | 8,38  |
| Kurs-Gewinn-Verhältnis                  | 18,33 |
| Kurs-Cashflow-Verhältnis                | 8,05  |
| Kurs-Buchwert-Verhältnis                | 1,80  |
| Dividende (in €) <sup>2</sup>           | 2,00  |
| Dividendenrendite (%) <sup>2</sup>      | 2,28  |
| Payout-Ratio (%) <sup>2</sup>           | 41,82 |

**11** 1) Enterprise Value (EV) = Marktkapitalisierung + Nettoverschuldung  
2) Dividende 2015: Vorschlag an die Hauptversammlung  
Alle Finanzkennzahlen für das Jahr 2015 beziehen sich auf das vorläufige Jahresergebnis 2015. Das endgültige Jahresergebnis wird im Geschäfts- und Jahresfinanzbericht der Flughafen Wien AG veröffentlicht werden.

# Erfolgreiche Standortentwicklung – Die Airport City wächst weiter



**Februar 2016: Baubeginn für MOXY-Hotel** (Eröffnung in 2017)

**Start Projektentwicklung Office Park 4**

**VFI-Kauf bringt Flughafen mehr als 25.000 m<sup>2</sup> neue Entwicklungsfläche im Kernbereich**

Neue Betriebsansiedlungen schaffen zusätzliche Arbeitsplätze – Internationale Großinvestition vor Abschluss



# Erwartungen für 2016



**Weitere Steigerung bei Umsatz, EBITDA und Nettoergebnis**

**Weiterer Schuldenabbau**

**Höhere Dividende für 2015** aufgrund Ergebnisverbesserung

**Höhere Investitionen von ca. € 95 Mio.** (darunter Pistensanierung, Erweiterung Air Cargo Center, Energieversorgung/Photovoltaik, uvm.)

# Ausblick für 2016: Umsatzwachstum und Ergebnisverbesserung angepeilt



Umsatz



> € 675 Mio.

EBITDA



> € 280 Mio.

Konzernergebnis



≥ € 105 Mio.

Nettoverschuldung



≤ € 400 Mio.

CAPEX



~ € 95 Mio.





# SEGMENTERGEBNISSE 2015

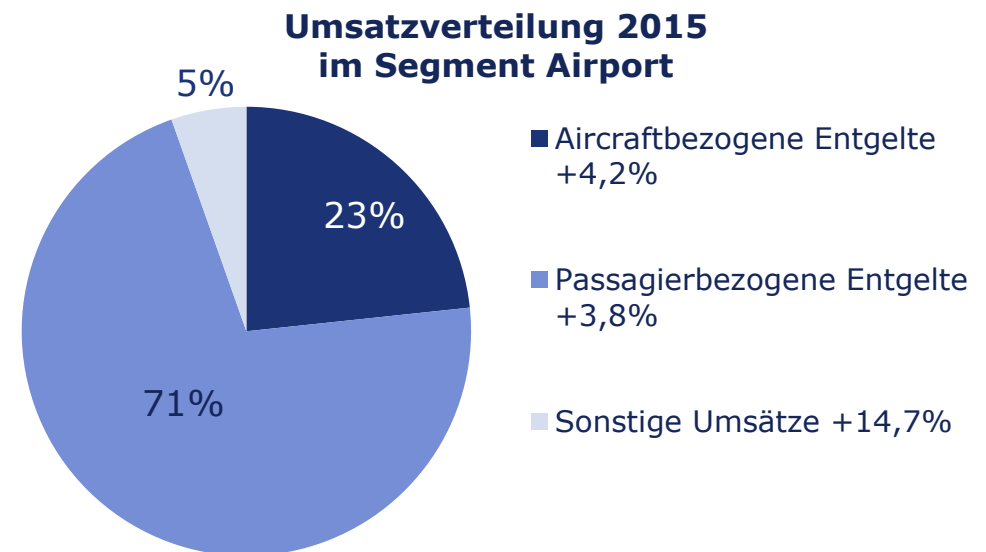


# Airport: Passagierrekord, Umsatzplus und stabile Kostenentwicklung – trotz Krise



- ✈ Passagierrekord mit 22,8 Mio. Passagieren (+1,3%)
- ✈ Auswirkungen der Krise in Osteuropa überkompensiert durch Wachstum nach Nordamerika (+9,0%), in den Nahen & Mittleren Osten (+8,2%), sowie Fernen Osten (+3,8%)
- ✈ Steigerung der Produktivität bei konstantem Kostenniveau: Plus bei EBITDA (+8,4%) und EBIT (+17,0%)

| in € Mio.                | 2015  | 2014  | Δ in % |
|--------------------------|-------|-------|--------|
| Externe Umsätze          | 359,2 | 344,1 | +4,4   |
| EBITDA                   | 153,1 | 141,3 | +8,4   |
| EBIT                     | 53,5  | 45,7  | +17,0  |
| Mitarbeiter (per 31.12.) | 508   | 508   | +0,1   |



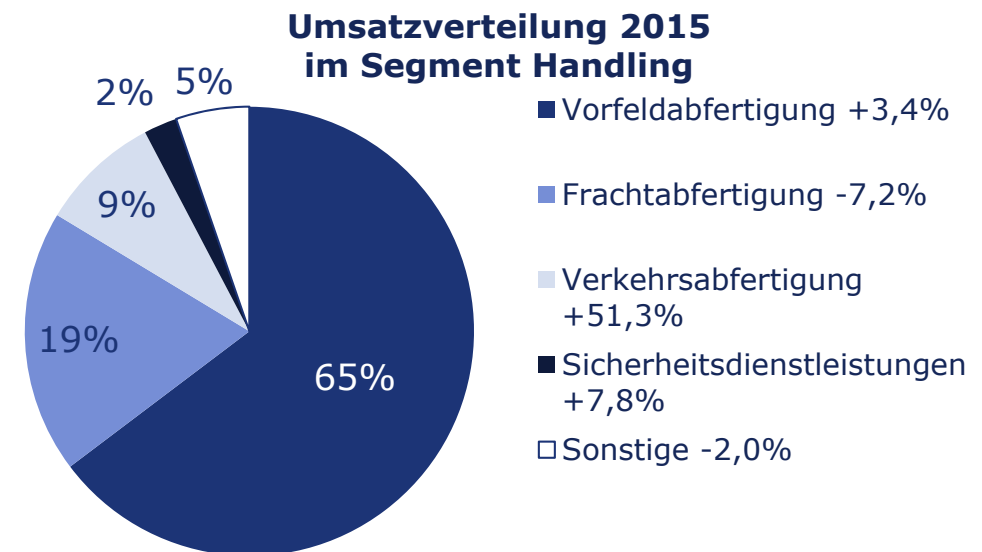


# Handling: Umsatzplus trotz leichtem Rückgang bei Bewegungen



- ✈ Erlösanstieg durch Ausbau des Passagierhandlings und trotz leichtem Bewegungsrückgang aufgrund größerer Flugzeuge
- ✈ Handling-Marktanteil konnte konstant gehalten werden (87,1% vs. 87,7% in 2014)
- ✈ Internationale Kompetenz am VIE: Centralized Load Control für 2.500 Flüge/Monat, die nicht ex VIE abheben
- ✈ Höhere Personalkosten drücken auf EBITDA

| in € Mio.                | 2015  | 2014  | Δ in % |
|--------------------------|-------|-------|--------|
| Externe Umsätze          | 151,3 | 145,7 | +3,8   |
| EBITDA                   | 17,0  | 17,6  | -3,7   |
| EBIT                     | 11,5  | 12,1  | -5,4   |
| Mitarbeiter (per 31.12.) | 3.082 | 3.013 | +2,3   |



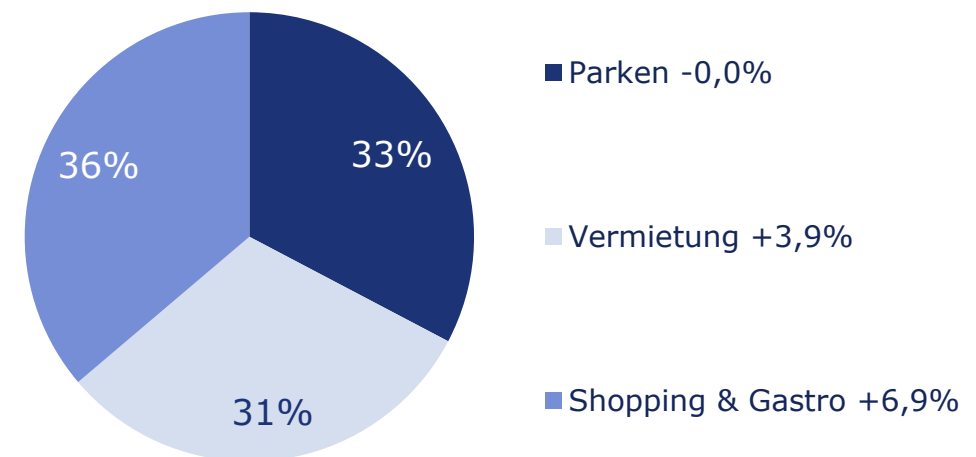
# Retail & Properties: Starkes Plus bei Shopping & Gastro und Vermietung



- Shopping & Gastro-Strategie greift: Starkes Umsatzplus um +6,9%
- Anstieg bei Erlösen pro Passagier trotz Krisen in Russland – PRR stieg auf € 2,05
- Erträge aus Vermietungen konnten um 3,9% gesteigert werden
- Segment-Anteil am Gesamtumsatz 19,6% - hohes Ausbaupotenzial

| in € Mio.                | 2015  | 2014  | Δ in % |
|--------------------------|-------|-------|--------|
| Externe Umsätze          | 128,2 | 123,8 | +3,6   |
| EBITDA                   | 83,1  | 74,9  | +10,9  |
| EBIT                     | 68,9  | 59,0  | +16,8  |
| Mitarbeiter (per 31.12.) | 87    | 87    | -0,3   |

**Umsatzverteilung 2015 im Segment Retail & Properties**



# Ergebnisse Beteiligungen 2015



## Malta Int. Airport

- ✈ Rd. 4,6 Mio. Passagiere (+7,7%)
- ✈ Umsatz: € 67,0 Mio.
- ✈ EBITDA: € 35,9 Mio.  
EBIT: € 29,2 Mio.
- ✈ EBITDA/EBIT-Marge: 53,5%/43,6%
- ✈ Ergebnisbeitrag: € 5,8 Mio.

## Airport Kosice

- ✈ Rd. 0,4 Mio. Passagiere (+15,1%)
- ✈ Umsatz: € 9,6 Mio.
- ✈ EBITDA: € 3,4 Mio.  
EBIT: € 2,5 Mio.
- ✈ EBITDA/EBIT-Marge: 34,8%/26,4%
- ✈ Ergebnisbeitrag: € 1,3 Mio.



# Schlüsselprojekte in 2016



## Pistensanierung 11/29:

- ✈ 220.000 m<sup>2</sup> Oberflächensanierung in 30 Nächten von 6. April bis 24. Mai 2016



## Kein Ausruhen auf 4-Star-Prädikat: Fortsetzung der Service-Offensive

- ✈ Family Fun Gate bei G-Gates
- ✈ Neue Internet-Services, wie ePaper-Angebote in den Lounges
- ✈ Konzeption Modernisierung Terminalinfrastruktur



# Neue Flugangebote und der größte Passagierjet der Welt



## Flughafen Wien ist bereit für A380

- ✈️ Mögliche Abfertigung an Pier Ost mit Andock-Möglichkeit auf einer Ebene
- ✈️ Konzeption für zweistöckige Abfertigung im Laufen – Adaptionen am Pier Ost notwendig – Kosten unter € 10 Mio.
- ✈️ Termin für Linienbetrieb ab Wien steht noch nicht fest

## Neue Flugangebote in 2016

- ✈️ **Delhi** (Air India), **Shanghai, Havanna, Bari, Isfahan** (Austrian), **Faro, Split, Dubrovnik** (NIKI), **Edinburgh, Neapel** (easyJet), **Alicante, Bastia, Faro, Rom, Valencia** (Eurowings), **Edinburgh** (Jet2com), **Kopenhagen** (SAS), **Rotterdam, Paris Orly** (Transavia), **Paris CDG** (Vueling)



# Verkehrsprognose für 2016



|                | 2015      | Prognose 2016 |
|----------------|-----------|---------------|
| Passagiere     | 22,8 Mio. | 0 % bis +2 %  |
| Flugbewegungen | 226.811   | -1 % bis 0 %  |

- ✈ Krisen dauern an – Druck auf CEE-Drehscheibe VIE weiterhin spürbar
  - Leicht optimistischer Ausblick bei Passagieren für Gesamtjahr –
  - Saisonalität nimmt weiter zu
- ✈ Weiterhin flache Entwicklung bei Flugbewegungen zu erwarten



# DANKE FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT

